



Spildevandsplan 2015, tillæg nr. 1,
ændring af kloakprincip i L5, Kirkevang i Hundslund

Miljø
Rådhusgade 3
8300 Odder

15-12-2015
Sags Id. 727-2015-1417

Dok id. 727-2015-155405

Side 1/5

Indholdsfortegnelse

1. Baggrund og indledning
2. Lovgrundlag
3. Miljøvurdering
4. Areal og ejerforhold
5. Ændring af kloakopland og kloakeringsprincip - status og plan
6. Afgivelse af areal og tinglysning
7. Betalings- og ejerforhold
8. Påvirkning af renseanlæg
9. Offentliggørelse og ikrafttræden
10. Endelig vedtagelse

Bilag

Oversigtskort
Miljøvurdering – screening
Oplandsskema, udløbsskema og renseanlægsskema

1. Baggrund og indledning

Dette tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2015 for Odder Kommune er udarbejdet med henblik på at aflede regnvand og spildevand i lokalplanområdet 8007 i Hundslund.

Dele af tillæg nr. 4 og 5 til Spildevandsplan 2001-2008 ændres vedrørende kloakopland L5 i lokalplan 8007. Kloakopland L5 er i Spildevandsplan 2001-2008 udlagt til separatkloakering, dette ændres for nyt delopland L9 til spildevandskloakering med lokal nedsivning for udpegede matrikler. Undtaget for nedsivning er dele af vejvandet samt én matrikel, som angivet i kortbilag. Kloakopland for Hundslund er under revidering i forbindelse med nedlæggelse af Hundslund Renseanlæg, hvor det overvejes at håndtere al regn- og overfladevand i oplandet ved LAR. Detailprojektet forventes at ville udløse tillæg til kommende reviderede spildevandsplan.

Hundslund Renseanlæg er nedlagt ultimo 2014. Spildevand fra Hundslund pumpes til rensning på Odder Renseanlæg. Regnvandet kan med fordel håndteres lokalt, hvor det er muligt i forhold til grundvand og jordtype.

Tillægget til spildevandsplanen omfatter kommende udstykkede ejendomme i opland L9 – se bilag 1.

Spildevandsplan 2015 for Odder Kommune og tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2015 for Odder Kommune er det planmæssige grundlag for tiltag på spildevandsområdet.

Tillægget er udarbejdet med baggrund i gældende lovgivning og planlægning. Spildevandsplanens tekst del ændres ikke med tillægget.

2. Lovgrundlag

Tillægget er udarbejdet med baggrund i følgende lovgrundlag:

Lov om miljøbeskyttelse, LBK 879 af 26. juni 2010

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber, LBK 633 af 7. juni 2010.

Lov om afgift af spildevand, LBK 636 af 21. august 1998

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4. BEK 1448 af 11. december 2007

Bekendtgørelse om miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet. BEK 1022 af 25. august 2010

Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4. VEJ nr. 5 fra Miljøstyrelsen, 1999.

Vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg. VEJ 1241 af 1. januar 2001.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer. LBK 936 af 24. september 2009.

3. Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer (LBK nr. 939 af 03/07/2013) er der foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet.

Tillægget til spildevandsplanen vurderes at være omfattet af lovens § 3 stk. 1, idet den fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af bilag 4, punkt 10 b, som omhandler infrastrukturprojekter, hvilket betyder, at der som udgangspunkt skal foretages en miljøvurdering.

Da spildevandstillægget dog kun fastlægger anvendelsen af mindre områder på lokalt plan betyder det jf. lovens § 3 stk. 2, at der udelukkende skal gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der er gennemført en screening for at afgøre, om tillægget kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Screeningen er vedlagt som bilag 2.

På baggrund af screeningen er det vurderet, at tillægget til spildevandsplanen ikke omfatter forhold, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet eller, som bør vurderes mere indgående.

Med udgangspunkt i ovenstående har Odder Kommune besluttet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af Tillæg nr. 1 til spildevandsplan 2015 for Odder Kommune.

4. Areal og ejerforhold

Lokalplanområde 8007 ejes af Odder Kommune.

5. Ændring af kloakopland og kloakeringsprincip - status og plan

I status er oplandet L9 ikke kloakeret.

I plan ledes spildevand til pumpestation ved det nedlagte Hundslund Renseanlæg. Fra pumpestationen pumpes spildevandet til Odder Renseanlæg, hvor det renses og udledes via en udløbsledning til Saksild Bugt, hvilket omfattes af tillæg nr. 14 til spildevandsplan 2001-2008.

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2015 håndterer regnvand, som det fremgår af kortbilaget.

Grøn markering:

Størstedelen af matriklerne spildevandskloakeres, hvor grundejere håndterer alt regnvand og nedsiver på egen grund. På baggrund af forundersøgelser, vurderes forholdene at muliggøre nedsivning af regnvand.

Rød markering:

èn matrikel og dele af vejareal regnvandskloakeres, hvor en ny regnvandsledning fremføres. Undtagelsen sker på baggrund af forundersøgelserne, som viser at nedsivning ikke forventes mulig på de specifikke arealer.

6. Afgivelse af areal og tinglysning

I forbindelse med offentlig kloakering vil det ikke blive nødvendigt at etablere ledningsanlæg herunder pumpestationer på private arealer.

7. Betalings- og ejerforhold

Tillægget omfatter ikke nye eller ændrede betalingsforhold eller ejerforhold.

8. Påvirkning af Odder Renseanlæg

Spildevandet pumpes til Odder Renseanlæg, som kan modtage det afledte spildevand under gældende udledningstilladelse og dimensionering.

9. Offentliggørelse og ikrafttræden

Tillægget er i offentlig høring i 8 uger fra den 24. september til den 19. november 2015 ved offentliggørelse i Odder Avis og på Oddernettet. Naturstyrelsen underrettes direkte.

Der er ikke modtaget indsigelser mod tillægget i høringsperioden.

10. Endelig vedtagelse

Tillægget træder i kraft fra datoen for vedtagelsens offentliggørelse.

Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2015 for Odder Kommune er vedtaget af Odder byråd den 14. december 2015.

Tillægget træder i kraft på datoen for annoncering af vedtagelsen, den 23. december 2015.

Odder Kommune, den 15. december 2015

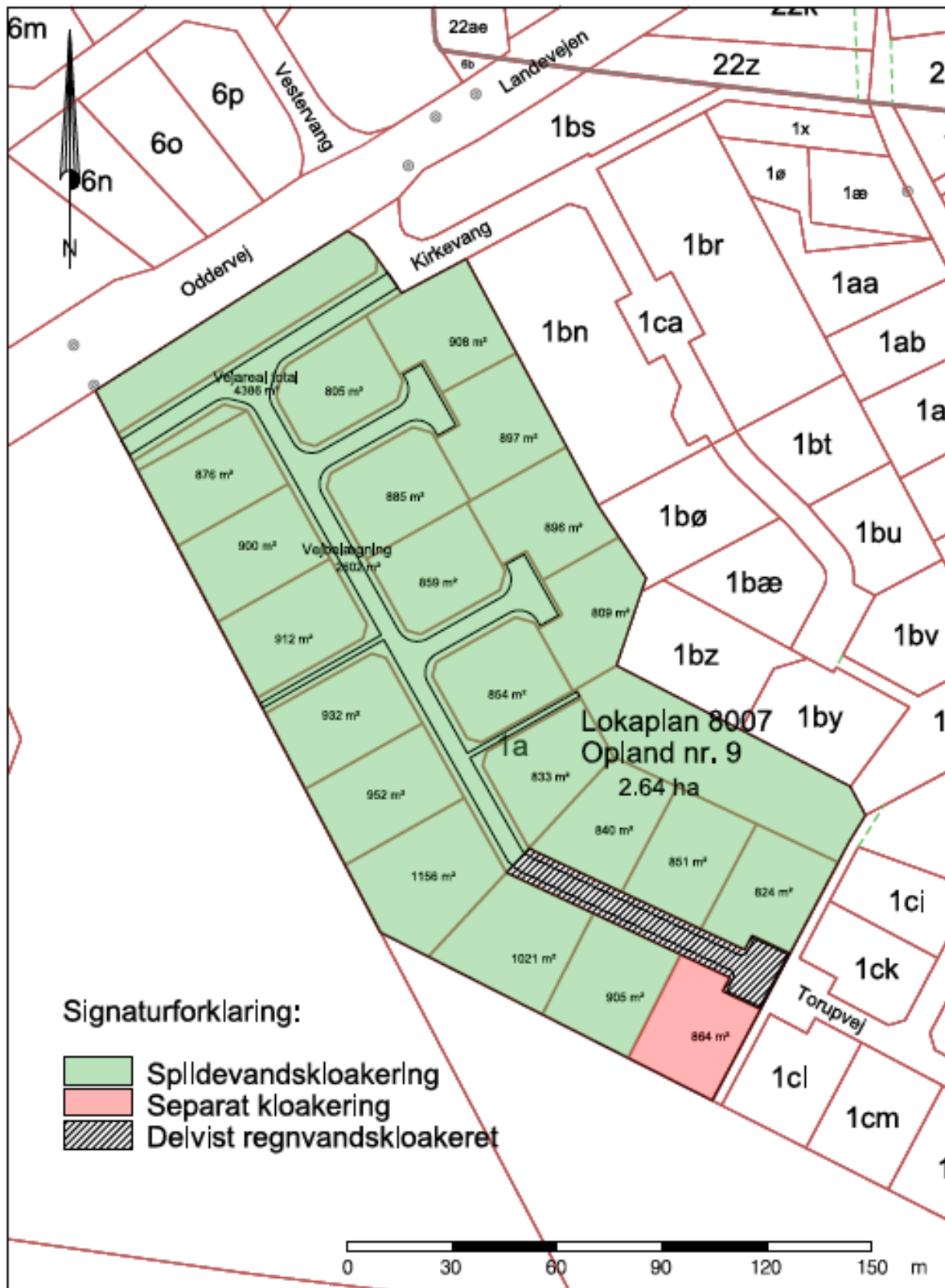


Uffe Jensen
Borgmester

/

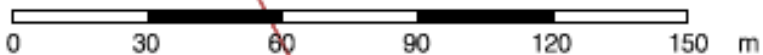


Henning Haahr
Kommunaldirektør



Signaturforklaring:

- Spildevandskloakering
- Separat kloakering
- Delvist regnvandskloakeret



ODDER KOMMUNE

RÅDHUSGÅDE 3, 8300 ODDER - TLF. 87803333

Sag nr. 1417	Tegn/teg.:	Filmavn:	Jakt dato:
Spildevandsplan Hundslund by Opland nr. 9			Rev. dato:
			Plat dato: 3. aug. 2015
		Skala:	Tegn nr.:
		1: 1500	